

ANEKS Nr 3 z dnia 16 czerwca 2025 r.

Do regulaminu używania lokali w domach Spółdzielni oraz porządku domowego i współżycia mieszkańców z dnia 27 grudnia 2006 r.

§ 1

Z dniem 16 czerwca 2025 r. do Regulaminu używania lokali w domach Spółdzielni oraz porządku domowego i współżycia mieszkańców wprowadza się następujące zmiany:

W § 21 pkt. 7 Regulaminu otrzymuje brzmienie :

„Odpady zmieszane i segregowane należy wrzucać do odpowiednio oznaczonych pojemników znajdujących się w altanach śmietnikowych usytuowanych na osiedlach. Zabrania się wrzucania w/w odpadów do koszy osiedlowych znajdujących się przy poszczególnych blokach. W przypadku rozsypania wynoszonych śmieci lub rozlania na klatkach schodowych płynów, użytkownik obowiązany jest uprzątnąć zanieczyszczony teren.”

W § 28 pkt. 1 Regulaminu otrzymuje brzmienie :

„1. Parkowanie motocykli i samochodów jest dopuszczalne w miejscach wyznaczonych, z ważnym identyfikatorem wydanym przez Spółdzielnię. O ile takich miejsc nie wyznaczono, parkować pojazdy wolno tam, gdzie nie utrudnia to komunikacji, nie powoduje niszczenia zieleni i chodników. Uruchamianie silników w celach kontrolnych lub naprawczych jest zabronione.

- a) właściciele mieszkań spółdzielczych mają prawo do dwóch identyfikatorów uprawniających do parkowania wyłącznie własnych samochodów,
- b) osoby zajmujące mieszkania komunalne w obrębie terenu Spółdzielni (blok Plac Wolności 1) mogą otrzymać jeden identyfikator bez względu na ilość posiadanych własnych pojazdów,
- c) wyłącznie na życzenie członka Spółdzielni może on otrzymać jeden identyfikator dla okazjonalnie odwiedzającego gościa,
- d) właściciele i użytkownicy lokali użytkowych mają prawo do jednego identyfikatora na samochód,
- e) w szczególnej sytuacji Prezes Zarządu ma prawo do innego rozdysponowania identyfikatorów,
- f) na częściach placu przylegających do bloków pierwszeństwo w parkowaniu swoich samochodów, mają członkowie Spółdzielni,
- g) na płatnych parkingach usytuowanych na terenie zasobów SML-W w Nisku pierwszeństwo w przydziale miejsc na preferencyjnych warunkach mają członkowie Spółdzielni przed innymi użytkownikami parkingu,
- h) wydawanie identyfikatorów będzie odbywało się po okazaniu dowodu rejestracyjnego pojazdu.”

§ 2

Pozostałe zapisy Regulaminu pozostają bez zmian.

§ 3

Niniejszy aneks został uchwalony na posiedzeniu Rady Nadzorczej w dniu 16 czerwca 2025 r.

Uchwała Rady Nadzorczej Nr 9/2025

RADA NADZORCZA
Spółdzielni Mieszkaniowej,
Lokatorsko-Własnościowej
w Nisku

[Signature]
[Signature]

P. U.
[Signature]
[Signature]